

Tagaste

Student Housing



“El lugar perfecto donde vivir” “The perfect place to live”

01. Somos / We are
02. Objetivo / Aim
03. Residencias y Ubicación / Student Houses and location
04. Cifras / Numbers
05. Marketing y comunicación / Marketing and communication
06. Gestión organizativa / Organizational management



Tagaste

Student Housing

01. Somos / We are

...un conjunto de residencias universitarias bajo la marca Tagaste, pertenecientes a Grupo Hosteleón. A set of student houses under the brand Tagaste, belonging to Hosteleón Group.

...una organización con 30 empleos directos y más de 20 indirectos. A company with more than 30 direct jobs, and 20 indirect.

...un equipo creativo, en expansión, donde prima el beneficio de nuestros residentes. A creative team in expansion, which cares about the interests of our residents.

...un área fundamental en la sostenibilidad de un grupo de empresas con más de 20 años de experiencia. An essential part in the sustainability of a group of companies with more than 20 years of experience.

...una organización vital en el avance y expansión geográfica de un sector en continuo crecimiento. A vital organization in the progress and geographic expansion of a sector in continuous growth.

...un entorno de convivencia, de equilibrio social y de superación personal. An environment of coexistence, social balance and personal improvement.



Tagaste

Student Housing

02. Objetivo / Aim

En Residencias Tagaste pretendemos ser referentes en el sector, formando nuestro equipo constantemente para el beneficio de nuestros residentes. In Tagaste Student Housing we expect to be a model of the sector, keeping our staff trained for the benefit of our residents.

Queremos ser un lugar perfecto para la vida diaria de quien elija alguna de nuestras residencias y promover un ambiente de estudio adecuado para un entorno saludable y seguro. We aim to be the perfect place for our guests' daily life, and to promote a suitable atmosphere of study, appropriate for a good and safe environment.

Tenemos un equipo 24 horas a disposición para todas las necesidades que tenemos que atender y para proteger a quienes han confiado en nosotros. Our staff is available 24/7 to attend and protect all our guests' needs.

Las ubicaciones que elegimos son en lugares céntricos y de acceso a la vida universitaria y social facilitando el día a día de los residentes. The locations we chose are central places, easily accessible to university and social life, providing an easy day – to – day to our residents.



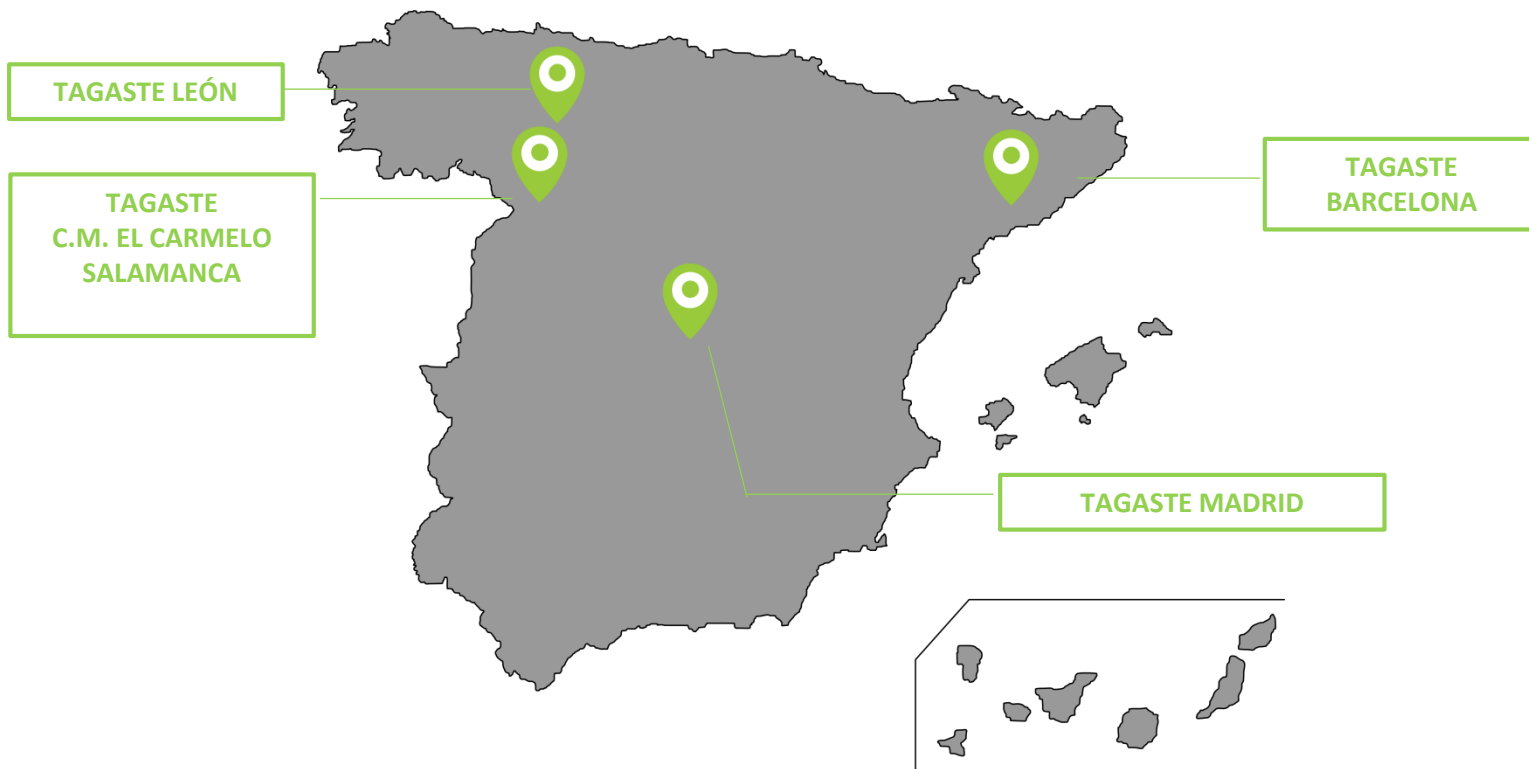
Tagaste

Student Housing



www.tagaste.com

03. Residencias y Ubicación / Student Houses and location



Tagaste León

Av/ Mariano Andrés,6 - 24008 León
Teléfono/telephone: +34 987 24 90 51
Email: holaleon@tagaste.com



Tagaste Madrid

C/ General Pardiñas,34 bis – 28001 Madrid
Teléfono/telephone: +34 91 435 41 80
Email: holamadrid@tagaste.com



Tagaste Barcelona

C/ Hospital, 23 - 08001 Barcelona
Teléfono/telephone: +34 93 412 78 02
Email: holabcn@tagaste.com



Tagaste Salamanca

Av/ Filiberto Villalobos, 18 - 37007 Salamanca
Teléfono/telephone: +34 923 26 39 04
Email: holasalamanca@tagaste.com

Tagaste

Student Housing

LEÓN



BARCELONA



MADRID



SALAMANCA



03. Residencias y Ubicación / Student Houses and location

El lugar perfecto donde vivir
The perfect place to live



Wifi



Teléfono
Telephone



Recepción
24h
Reception Desk 24/7



Terraza
Terrace



Sala TV
TV room



Biblioteca
Library



Vídeo
Vigilancia
Video security



Gimnasio
Gym



Sala de
Juegos
Playroom



Habitaciones
Bedrooms



Cocina
Kitchenette
Kitchen



Aire
Acondicionado
Air - conditioner

desk 24/7

Tagaste

Student Housing



www.tagaste.com

04. Cifras / Numbers

+ de 12 años de andadura. More than 12 years of experience

4 residencias en **4** ciudades. 4 student houses in 4 cities.

400 habitaciones. 400 rooms

420 residentes. 420 residents

50 empleos entre fijos y eventuales. 50 jobs divided in permanent and temporary jobs.

Tagaste

Student Housing

05. Marketing y comunicación/ Marketing and communication

La creación de una imagen propia corporativa en nuestro desarrollo avala el compromiso con la identificación personal de nuestro equipo y nuestros residentes. The creation of our own corporate brand in our development guarantee our commitment to the identification of our team and our residents.



SOPORTES DE COMUNICACIÓN
IMPRESOS. PRINTED
COMMUNICATION MEDIA



TAGASTE STORE



TAGASTE
STUDENT HOUSING
www.tagaste.com

Tagaste

Student Housing

05. Marketing y comunicación / Marketing and communication

La estrategia empresarial nos lleva a estar presentes en diversos medios de comunicación con la exposición de nuestro trabajo y como referentes en el auge que vive el sector de residencias universitarias. Our business strategy leads us to be present in a long variety of media, showing our work to the world as a benchmark in the growth experienced by the university student houses sector.



UN NUEVO SECTOR INMOBILIARIO

Los alojamientos para universitarios han llamado la atención de los inversores por su alta rentabilidad, seguridad en el pago y el potencial de un sector en auge por la creciente demanda en España

El sector inmobiliario de las residencias universitarias ha llamado la atención de los inversores por su alta rentabilidad, seguridad en el pago y el potencial de un sector en auge por la creciente demanda en España. Los datos indican que el sector de residencias universitarias ha crecido un 15% en los últimos meses, lo que ha atraído a inversores de todo el mundo. Este crecimiento se debe a la alta rentabilidad de estas propiedades, que ofrecen un flujo de ingresos constante y seguro. Además, el sector tiene un gran potencial de crecimiento debido a la creciente demanda de alojamiento para estudiantes universitarios en España.



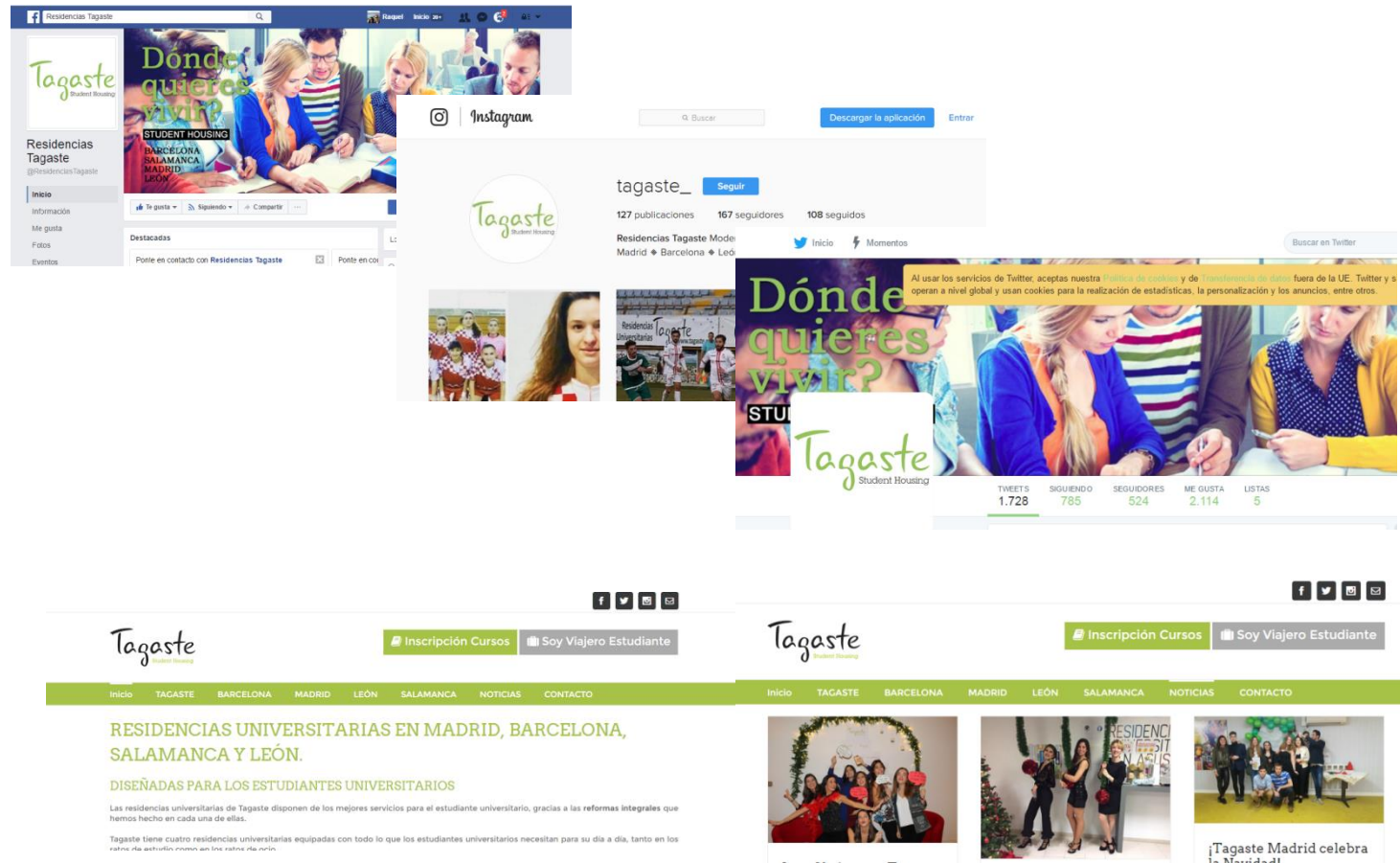
Tagaste

Student Housing



05. Marketing y comunicación / Marketing and communication

Evolución constante en redes sociales e internet, a través de una gestión exhaustiva de página web y blog. A continuous evolution in social media and internet, through an exhaustive website and blog management.



Tagaste

Student Housing

05. Marketing y comunicación / Marketing and communication

Compromiso de Tagaste con el deporte en general. Overall, in Tagaste we are committed to sports.



Tagaste
Student Housing

Dirección:
C/ General Paradrás, 34
(con C/ Araya, Barrio de Salamanca)
Madrid, España

Teléfono:
+34 91 435 41 80

Email:
madrid@tagaste.com

Web:
www.tagaste.com

Tagaste Madrid es una residencia universitaria situada en pleno corazón del Barrio de Salamanca, muy próxima a la Puerta de Alcalá. Tiene muy fácil acceso a distintas líneas de metro y autobuses que hacen posible la rápida comunicación con el Campus Universitario y con otras universidades como ICAD, CEU, IESE, VILLANUEVA, CARDENAL CISNEROS o el CENTRO DE AUTO RENDIMIENTO MUSICAL UAAX.

- 2 SALONES DE TV
- 2 BIBLIOTECAS
- RECEPCIÓN 24h
- JACUZZI
- COMEDOR
- SALAS DE ESTUDIO
- VIDEOVIGILANCIA
- PARKING SUBTERRÁNEO
- LAVANDERÍA
- SALA DE JUEGOS
- AZOTEA CON SAUNA
- WIFI
- SOLARIUM
- LAVANDERÍA
- TELÉFONO EN CADA HABITACIÓN
- GIMNASIO
- SALA DE ORDENADORES
- SALA DE PONENCIAS

www.tagaste.com

Tagaste

Student Housing



www.tagaste.com

06. Gestión organizativa / Organizational management

Residencias Universitarias Tagaste pertenece a Grupo Hosteleón. Grupo empresarial con una experiencia de más de 20 años en un sector amplio de organización, logística y gestión. Tagaste Student Housing belongs to Hosteleón Group. This business group counts with more than 20 years of organization, logistics and management experience in such an extensive sector.



Grupo Hosteleón
Hosteleón Group

“Conectamos sensaciones”
“Connecting feelings”